

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

**Proiect de hotărâre nr.IX/7997 din 03.04.2024 privind aprobarea
documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a
indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de
investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință extraordinară, în data de _____, în prezența președintelui și a ____de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.IX/7995/03.04.2024 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/8003/03.04.2024 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.22 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(6) și art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, OBIECTIV DE POLITICĂ 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, OBIECTIV SPECIFIC 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.51/2022 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a județului Bistrița-Năsăud pentru perioada 2021-2027;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;

- Solicitarea de clarificare nr.1, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 003447/29.02.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/5157/01.03.2024;

- Solicitarea de clarificare nr.2, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 003737/14.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6224/15.03.2024;

- Solicitarea de clarificare nr.3, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7531/29.03.2024;

- adresa nr.2441/02.04.2024 a Societății K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7933/02.04.2024, prin care înaintează documentația tehnico-economică actualizată, faza proiect tehnic (P.T.), aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD”;

- Procesul-verbal nr.IIIA/7999/03.04.2024 de recepție a documentației tehnico-economice actualizate, faza PT aferentă obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;

- Avizul Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.5/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2024 al Comisiei economice;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2024 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2024 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;

- avizul nr.IIA/_____ din _____.2024 al Comisiei de urbanism.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), alin.(3) lit.f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice, faza P.T. aferentă obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120/2023, prevăzută în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, prevăzuți în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3 Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Serviciului resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, către:

- Direcția investiții, drumuri județene – Serviciul managementul investițiilor publice;
- Direcția economică;
- Instituția Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
CAMELIA TABĂRĂ**

**Aviz de legalitate:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din _____ **2024**

S.C./E.C./1 ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a) din Codul administrativ).

| Viza CFP | Verificat: Compartiment juridic, coordonare consilii locale | Avizat: Direcția juridică, administrație locală |
|--|---|---|
| Țigăuan Susana Savestița, Șef serviciu | Sabău Oana-Diana, consilier juridic principal | Butta Elena, director executiv |
| Semnătura: | Semnătura: | Semnătura: |
| Data: | Data: | Data: |

Descrierea investiției și indicatorii tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții „REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD”

I. Descriere investiție

1.Date generale:

Obiectiv de investiții: „REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD”,
Ordonator principal de credite: U.A.T. Județul Bistrița-Năsăud

Beneficiar: **U.A.T. Județul Bistrița-Năsăud**

P-ța Petru Rareș nr. 1, mun. Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud

Proiectant **S.C. K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.**

sediu:jud. Cluj, mun. Cluj-Napoca, str. Virgil Fulicea nr.5, ap.1

punct de lucru : str. Victor Deleu, nr. 2, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj

J12/5230/2018, RO18659048

Faza: **PROIECT TEHNIC (PT)**

**Amplasamentul obiectivului: Sat Comlod nr.35, comuna Milaș,
județul Bistrița-Năsăud.**

2. Situația Existentă:

Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

Castelul Teleki este monument istoric grupa "A", Cod LMI: BN-II-m-A 01631, conform prevederilor poziției 595 din "Lista monumentelor istorice 2015-județul Bistrița-Năsăud", din Anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015 din 24 decembrie 2015 pentru modificarea anexei nr.1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr.2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare.

Amplasamentul proprietății este situat la 51 km de municipiul Bistrița, 43 km de Târgul Mureș și 88 km de Cluj-Napoca, centre urbane cu potențiale căi de acces pentru fluxuri turistice.

Construcția este înconjurată de zona fostului parc care făcea parte integrantă din decorul unei astfel de reședințe tipice pentru Transilvania sec. XVIII-lea și mai păstrează încă diverși arbori ornamentali.

• Clădirea castelului Teleki

Clădirea existentă se prezenta la momentul elaborării raportului de expertiză tehnică sub formă de ruină, existând o serie de deficiențe din punct de vedere tehnic și multe elemente structurale aflate în colaps sau în pre-colaps.

Deficiențe structurale

Sub acțiunea factorilor corozivi de mediu (fizici, chimici, biologici), cuplată cu intervenții de întreținere insuficiente, clădirea a acumulat în timp degradări importante cu efecte defavorabile asupra imobilului și destinației acestuia. Clădirea prezintă la momentul elaborării prezentului proiect multiple probleme structurale, existând o serie de deficiențe din punct de vedere tehnic, care trebuie rezolvate în cel mai scurt timp posibil. În anul 2020 asupra clădirii a fost realizat un eșafodaj de lemn pentru punerea în siguranță a imobilului. În momentul realizării eșafodajului clădirea se afla în stare de colaps, șarpanta și local planșeul boltit de peste parte și de peste subsol fiind prăbușite. Spațiul a fost curățat de elementele prăbușite și de cele aflate în pericol de prăbușire, s-a realizat eșafodajul de lemn și a fost acoperit cu invelitoare de tablă pentru protecția împotriva factorilor de mediu.

Deficiențe nestructurale

Degradări existente la nivel subsol

- umiditate ascensională pe suprafața zidăriei pereților
- fisuri în zidăria pereților, fisuri și desprinderi de zidărie în zona nașterii bolților
- zidărie prezintă local eflorescențe de săruri
- tencuială desprinsă de pe suport pe anumite suprafețe, mortar de zidărie friabil în zonele cu tencuială căzută
- lipsa pardoselii
- goluri de aerisire degradate

Degradări existente la parter

- pardoseala din parchet de lemn degradată afectată de umiditate și atac biologic, lipsa pardoselilor în anumite încăperi
- în sala mare planșeul peste subsol și planșeul peste parter sunt prăbușite
- pe suprafața bolților tencuielile prezintă pete de umiditate, fisuri, depuneri de funingine din cauze folosirii neadecvate a spațiilor interioare + suprafețe cu tencuială desprinsă de pe suport; bolțile prezintă atac biologic existând alege verzi pe suprafața acestora;
- pereții de zidărie prezintă urme de umiditate datorate infiltrațiilor prin capilaritate care antrenează și săruri din sol dar și prin infiltrațiile apelor pluviale de când șarpanta a fost prăbușită; tencuielile prezintă fisuri, depuneri de funingine din cauze folosirii neadecvate a spațiilor interioare + suprafețe cu tencuială desprinsă de pe suport;
- placările de pe pereți prezintă (faiantă) prezintă un grad ridicat de uzură și deteriorare
- tâmplăriile interioare o parte sunt cele originale aflate într-o stare de degradare, prezentând deformări de volumetrie, pete de umiditate

Degradări existente la fațade

- cornișa profilată prezintă fisuri, zone extinse cu desprinderi de material, zone cu atac biologic
- pe toate laturile, fațada clădirii prezintă striații realizate din cărămidă; din cauza infiltrațiilor pluviale tencuiala în câmp prezintă pete de umiditate iar datorită fenomenului de îngheț-dezghet prezintă zone extinse cu tencuială desprinsă de pe suport respectiv bucăți de cărămidă dislocate;
- tencuială prezintă pe zone extinse fisuri, pete fum, pete de umiditate și atac biologic
- elementele decorative din dreptul golurilor de uși sau ferestre (piatră, cărămidă + tencuială) prezintă dislocări de material
- elementele decorative de pe fațada principală realizate din piatră sculptată prezintă dislocări locale și exfolieri de material, plus pete de umiditate și atac biologic
- tâmplăriile exterioare din lemn păstrate prezintă un grad ridicat de degradări: exfolierea stratului de finisaj, desprinderi de material, zone afectate puternic de umiditate.

Deficiente la instalatiile existente

- Instalațiile sunt învechite, disfuncționale, dezafectate , necesita înlocuire totala

- **Amenajarea exterioară**

Amenajarea exterioară existentă nu permite evacuarea corectă a apelor meteorice. Băltirea acestora determină menținerea la valori ridicate a umidității terenului defectuos sistematizat. Astfel, se pot produce schimbări ale caracteristicilor terenului de fundare și umezesc în permanență pereții. Pe întreaga parcelă s-a dezvoltat creșterea necontrolată a vegetatiei.

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice sunt următoarele

- Din perspectivă culturală:

- punerea în valoare și introducerea pe circuitul turistic cultural a unui monument de valoare națională;
- dezvoltarea infrastructurii care să susțină turismul cultural în zone cu elemente cheie pentru patrimoniul cultural al județului.
- dezvoltarea unei infrastructuri culturale în mediul rural prin crearea unor spații adecvate pentru activitățile culturale și artistice.

- Din perspectivă socială

- în urma investiției se dorește aducerea în atenția societății a situației patrimoniului cultural zonal sau național după mecanismul cheie responsabilizare socială prin intermediul responsabilizării culturale
- noua funcțiune a castelului dorește să atragă populația de toate vârstele prin organizarea de evenimente culturale pentru toate tipurile de utilizatori și pentru toate categoriile de vârstă

- Din perspectivă economică și a dezvoltării urbane

- în urma reabilitării castelului va fi posibilă organizarea de expoziții, organizarea de mici evenimente, organizarea unor ateliere de creație, festivaluri de mici dimensiuni care vor spori impactul turistic, și ulterior economic, al zonei

- prin revitalizarea castelului se va cataliza o zona atractivă pentru viitori investitori

- Din perspectiva indicatorilor asociați programului
- crearea a minim 6 locuri de muncă
- amenajarea unor spații multifuncționale în suprafață de aprox. 330mp la nivel parter și subsol unde se pot amenaja: săli pentru expoziții, ateliere educaționale, sală de evenimente pentru aproximativ 50 de pers, workshopuri tematice
- amenajarea unor spații administrative: zona de primire, garderobă, cafenea-oficiu

3.Descrierea soluției avizate:

Soluția propusă este organizată pe două obiecte:

Obiectul1 Reabilitarea Castelului Teleki

Obiectul2 Amenajarea exterioară

Obiectul 1 Reabilitarea Castelului Teleki

Principalele categorii de lucrări asupra monumentului sunt următoarele:

- *Din punct de vedere structural*
- se propune reabilitarea și consolidarea structurală a elementelor existente
- refacerea șarpantei istorice din lemn adoptând principiile baroce de conformare
- refacerea terasei istorice perimetrare pe 3 laturi ale castelului

- *Din punct de vedere arhitectural*
- la nivelul subsolului se propune realizarea unor spații expoziționale/multifuncționale și amenajarea unor zone tehnice, depozitare și grupuri sanitare. Accesul la subsol se va realiza direct din exterior prin accesul istoric și se va propune un nou acces din terasa închisă de la nivel parter. Subsolul va fi extins urmărind conturul terasei exterioare de la parter, care este propusă spre reconstruire.
- la nivelul parterului se propune reconfigurarea compartimentării actuale pentru aducerea clădirii la compartimentarea originală- simetrică. Spațiile vor deservi zona de recepție, garderobă, cafenea, și spații expoziționale/multifuncționale. Accesul principal la nivel parter va fi direct din exterior de

pe latura estică. Se propune refacerea terasei exterioare și a acceselor pe terasă de pe cele trei laturi (nord, vest, sud). Se va asigura și un acces în zona de pod.

- acoperiș și învelitoare: se va reface volumul original al sarpantei însă zona de pod nu va primi nicio funcțiune.

- Fațadele: se vor reface tencuielile lipsă, decorațiunile și profilaturile după recomandările studiilor istorice și de parament.

- Tamplarii: se propun noi tamplarii din lemn stratificat sau tamplarii metalice, după caz; tâmplăriile interioare existente se vor restaura

- ***Din punct de vedere al instalațiilor***

Se vor asigura toate instalațiile necesare funcționării obiectivului: termice, sanitare, electrice, gaz, de supraveghere, fibra optica, iluminat arhitectural

Obiectul 2 Amenajare exterioară

Se propune sistematizarea exterioară a terenului în vederea amenajării unui spațiu în care să se poată organiza diferite evenimente. Amenajarea exterioară va ține cont de vegetația înaltă existentă pe parcelă. Se va propune plantarea de vegetație nouă înaltă, medie și mărunță care va pune în valoare grădina exterioară și spațiile exterioare nou amenajate.

Se propune o nouă clădire semi-ingropată în care vor fi amplasate un punct gospodăresc și un spațiu de depozitare ce va deservi curtea exterioară. În proximitatea acesteia vor fi amplasate pavilioane acoperite unde se vor amenajarea parcări pentru biciclete și motociclete.

Se propune realizarea împrejmuirilor parcelei.

Se vor prevedea noi rețele exterioare pentru instalațiile sanitare și electrice. Se va prevedea iluminat exterior și iluminat arhitectural al volumului castelului, instalații sanitare pentru colectarea apelor pluviale și păstrarea acesteia într-un bazin colector, instalații pentru irigarea amenajărilor exterioare, instalația de colectare a apelor menajere.

4.Principalele caracteristici tehnice ale investiției:

Regim juridic si economic

Conform Certificatului de urbanism nr. 5 din 24.02.2022, imobilul este situat în județul Bistrița-Năsăud, comuna Milaș, în sat Comlod, nr.35 domeniul public, conform CF25094 Milaș.

Regim juridic: administrare și proprietate a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud

Regim economic: teren cu construcții intravilan în comuna Milaș

Suprafata construită

| SUPRAFEȚE ȘI INDICI SITUAȚIA PROPUȘĂ | | | |
|--------------------------------------|---|---------|----|
| C.F. 25094 Milas | | | |
| Nr. | Denumire | Valoare | UM |
| 1 | Suprafață parcelă (conf. C.F) | 7843 | mp |
| 2 | Suprafață construită propusa | 465 | mp |
| 3 | Suprafața construita desfășurată propusa (3.1 Castel +3.2 Anexa) | 1085,5 | mp |
| | 3.1 Suprafata construita desf. Castel Teleki | 1022,5 | mp |
| | Suprafață desfasurata parter | 402 | mp |
| | Suprafață desfasurata subsol | 620,5 | mp |
| | Suprafață construita subsol existent | 365 | mp |
| | Suprafață construita subsol extins | 255,5 | mp |
| | 3.2 Suprafata construita desf. Anexa | 63 | mp |
| 4 | Suprafață utila propusa (4.1 Castel +4.2 Anexa) | 752,42 | mp |
| | 4.1 Suprafata utila Castel Teleki | 707,04 | mp |
| | Suprafață utila parter | 296,66 | mp |
| | Suprafață utila subsol | 410,38 | mp |
| | 4.2 Suprafata utila Anexa | 45,38 | mp |

| INDICI TEHNICI SI URBANISTICI PROPUȘI | | | |
|---------------------------------------|---|---------|-----|
| 5 | P.O.T. propus (%) | 5,93 | % |
| 6 | C.U.T. propus | 0,18 | - |
| | Suprafata construita desfasurata calcul CUT (inclusiv suprafata utila a podului) | 1385,50 | mp |
| 7 | Volum propus Castel | 5665,98 | mc |
| 8 | Volum propus Anexa | 151,20 | mc |
| 9 | Regim de inaltime propus | | |
| | 9.1 Regim de inaltime Castel | S+P | - |
| | 9.2 Regim de inaltime anexa | P | - |
| 8 | Inaltime maxima la streasina | 4,65 | m |
| 9 | Inaltime maxima la coama | 12,7 | m |
| 10 | Nr parcar auto propuse | 6 | buc |
| 11 | Nr parcar motociclete propuse | 2 | buc |
| 12 | Nr parcar biciclete propuse | 10 | buc |
| 13 | Arbori existenti pastrati pe parcela | 25 | buc |
| 14 | Arbori nou propusi pe parcela | 42 | buc |

II. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

| INDICATOR | Fara TVA | Cu TVA |
|--|----------------------|----------------------|
| Valoarea totala a obiectului de investitii | 43,244,316.94 | 51,412,720.69 |
| Din care C+M | 21,193,315.51 | 25,220,045.46 |

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

| SPATII INTERIOARE CASTEL TELEKI COMLOD | | |
|---|--------|----|
| SPATII MULTIFUNCTINALE | 73,27 | MP |
| SPATII EXPOZITIONALE | 275,96 | MP |
| SPATII LOISIR- CHICINETA, LOUNGE | 55,54 | MP |
| SPATII PRIMIRE- RECEPTIE GARDEROBA | 43,18 | MP |
| CIRCULATII INTERIOARE | 121,26 | MP |
| GRUPURI SANITARE | 20,99 | MP |
| SPATII DEPOZITARE | 24,22 | MP |
| SPATII PENTRU PERSONAL | 13,62 | MP |
| SPATII TEHNICE | 40,86 | MP |
| SPATII EXTERIOARE- CORP ANEXA SEMI-INGROPATA | | |
| DEPOZITARE EXTERIOARA | 34,78 | MP |
| PUNCT GOSPODARESC | 10,6 | MP |

| BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ | | | |
|---------------------------------|--|----------------|---------------|
| Nr. | Denumire | MP | % |
| 1 | Suprafața teren conf. CF | 7843 | 100 |
| 2 | Suprafața construită propusa din care | 465 | 5,93 |
| | <i>2.1 Suprafata construita Castel</i> | 402 | |
| | <i>2.2 Suprafata construita anexa</i> | 63 | |
| 3 | Suprafata terasa exterioara | 216,52 | 2,76 |
| 4 | Suprafata semicarosabila – macadam | 1263 | 16,10 |
| 5 | Suprafata pietonala – piatra cubica | 62,11 | 0,79 |
| 6 | Suprafata pietonala – piatra naturala | 38,15 | 0,49 |
| 7 | Suprafata pietris- trotuar de garda | 29,53 | 0,38 |
| 8 | Suprafata verde amenajata | 5768,69 | 73,55 |
| | TOTAL | 7843 | 100,00 |

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Investitia propusa nu este generatoare de venit.

Valoarea totala a investitiei este de 43,244,316.94 (RON fara TVA)

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.
Durata de executie a investitiei: 24 luni calendaristice (inclusiv perioada anului cu timp friguros).

III. Finanțarea Investiției:

Ordonator principal de credite:

UAT JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD

| | |
|---|---------------------------------------|
| VALOARE TOTALĂ ESTIMATĂ A INVESTIȚIEI: | 51,412,720.69 lei inclusiv TVA |
| din care: C+M | 25,220,045.46 lei inclusiv TVA |

K&K STUDIO DE PROIECTARE

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET VICEPREȘEDINTE
Nr.IX/7995/03.04.2024

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-
economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici
actualizați aferenți obiectivului de investiții
„Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”

În luna august 2023 Județul Bistrița-Năsăud a depus cererea de finanțare pentru proiectul „*Reabilitarea Castelului Teleki Comlod*”, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, **OBIECTIV DE POLITICĂ 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, OBIECTIV SPECIFIC 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea.**

La depunerea cererii de finanțare a proiectului a fost solicitată Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „*Reabilitarea Castelului Teleki Comlod*”.

Cererea de finanțare depusă se află în prezent în etapa de evaluare tehnică și financiară. Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management a solicitat o serie de clarificări aferente documentației depuse. Prin Solicitarea de clarificare 3, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. III/7531/29.03.2024 s-a cerut și transmiterea hotărârii consiliului județean de aprobare a documentației P.T. și a indicatorilor tehnico-economici, conform ultimei variante actualizate în urma solicitărilor de clarificări, inclusiv din perspectiva Hotărârii de Guvern nr.1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Prin Hotărârea de Guvern nr.1116/2023 au fost realizate o serie de modificări ce privesc structura documentației tehnico-economice, inclusiv Devizul general al documentației tehnico-economice, faza PT. Modificările legislative asupra devizului general sunt următoarele:

- *includerea unei secțiuni cu cheltuieli aferente marjei de buget;*

- includerea unei secțiuni pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț;

- includerea unei secțiuni pentru cheltuieli cu coordonatorul în materie de securitate și sănătate.

La solicitarea UAT Județul Bistrița-Năsăud proiectantul Societatea K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L. a actualizat documentația tehnico-economică în concordanță cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1116/2023 precum și în conformitate cu cele trei solicitări de clarificare transmise de Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, cu ocazia evaluării tehnice și financiare a cererii de finanțare a proiectului.

Valorile comparative ale indicatorilor maximali, între documentația PT aprobată și cea actualizată, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu Devizul general sunt prezentate în tabelul de mai jos:

| | Valori deviz general PT aprobat (lei fără TVA) | Valori deviz general PT aprobat (lei cu TVA) | Valori deviz general PT actualizat (lei fără TVA) | Valori deviz general PT actualizat (lei cu TVA) |
|---------------------------------|---|---|--|--|
| Valoare totală | 34.705.596,45 | 41.251.643,31 | 43.244.316,94 | 51.412.720,69 |
| Construcții montaj (C+M) | 21.193.315,51 | 25.220.045,46 | 21.193.315,51 | 25.220.045,46 |

Diferența de valoare rezultată în urma actualizării documentației tehnico-economice, faza PT se datorează inserării în Devizul general a liniei 3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate în valoare de 75.000,00 lei fără TVA (89.250,00 lei cu TVA) precum și a Capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, în valoare de 8.463.720,49 lei fără TVA (10.071.827,38 lei cu TVA). Această diferență de valoare va fi suportată din Bugetul de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud, cheltuielile fiind neeligibile, în conformitate cu cererea de finanțare a proiectului.

Documentația tehnico-economică actualizată, faza proiect tehnic (P.T.), aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD” a fost transmisă prin adresa nr.2441/02.04.2024 a Societății K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7933/02.04.2024.

Documentația tehnico-economică anterior menționată a primit Avizul Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.5/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”. De asemenea, documentația actualizată a fost recepționată prin Procesul-verbal de recepție nr. IIIA/7999/03.04.2024.

Prin Nota de fundamentare comună nr.IIIA/7878 din 02.04.2024 a Serviciului managementul investițiilor publice și a Serviciului buget, monitorizare investiții din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud se

motivează necesitatea și se propune aprobarea, prin hotărâre a consiliului județean, a documentației tehnico-economice actualizate, faza PT și indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”.

Având în vedere cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”**.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
CAMELIA TABĂRĂ**

Întocmit: Emilian Cheinic, consilier superior/1ex.

Aprobat:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”

În luna august 2023 Județul Bistrița-Năsăud a depus cererea de finanțare pentru proiectul „*Reabilitarea Castelului Teleki Comlod*”, în cadrul *Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, OBIECTIV DE POLITICĂ 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, OBIECTIV SPECIFIC 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea.*

La depunerea cererii de finanțare a proiectului a fost solicitată Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „*Reabilitarea Castelului Teleki Comlod*”.

Cererea de finanțare depusă se află în prezent în etapa de evaluare tehnică și financiară. Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management a solicitat o serie de clarificări aferente documentației depuse. Prin Solicitarea de clarificare 3, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. III/7531/29.03.2024 s-a cerut și transmiterea hotărârii consiliului județean de aprobare a documentației P.T. și a indicatorilor tehnico-economici, conform ultimei variante actualizate în urma solicitărilor de clarificări, inclusiv din perspectiva Hotărârii de Guvern nr.1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice au fost realizate o serie de modificări ce privesc structura documentației tehnico-economice, inclusiv Devizul general al documentației tehnico-economice, faza PT. Modificările legislative asupra devizului general sunt următoarele:

- includerea unei secțiuni cu cheltuieli aferente marjei de buget;
- includerea unei secțiuni pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț;
- includerea unei secțiuni pentru cheltuieli cu coordonatorul în materie de securitate și sănătate.

La solicitarea UAT Județul Bistrița-Năsăud proiectantul Societatea K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L. a actualizat documentația tehnico-economică în concordanță cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1116 din 16 noiembrie 2023 precum și în conformitate cu cele trei solicitări de clarificare transmise de Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, cu ocazia evaluării tehnice și financiare a cererii de finanțare a proiectului.

Valorile comparative ale indicatorilor maximali, între documentația PT aprobată și cea actualizată, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu Devizul general sunt prezentate în tabelul de mai jos:

| | Valori deviz general PT aprobat (lei fără TVA) | Valori deviz general PT aprobat (lei cu TVA) | Valori deviz general PT actualizat (lei fără TVA) | Valori deviz general PT actualizat (lei cu TVA) |
|---------------------------------|---|---|--|--|
| Valoare totală | 34.705.596,45 | 41.251.643,31 | 43.244.316,94 | 51.412.720,69 |
| Construcții montaj (C+M) | 21.193.315,51 | 25.220.045,46 | 21.193.315,51 | 25.220.045,46 |

Diferența de valoare rezultată în urma actualizării documentației tehnico-economice, faza PT se datorează inserării în Devizul general a liniei 3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate în valoare de 75.000,00 lei fără TVA (89.250,00 lei cu TVA) precum și a Capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, în valoare de 8.463.720,49 lei fără TVA (10.071.827,38 lei cu TVA). Această diferență de valoare va fi suportată din Bugetul de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud, cheltuielile fiind neeligibile, în conformitate cu cererea de finanțare a proiectului.

Documentația tehnico-economică actualizată, faza proiect tehnic (P.T.), aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD” a fost transmisă prin adresa nr.2441/02.04.2024 a Societății K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7933/02.04.2024.

Documentația tehnico-economică anterior menționată a primit Avizul Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.5/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”. De asemenea, documentația actualizată a fost recepționată prin Procesul verbal de recepție nr. IIIA/7999/03.04.2024.

Prin urmare, se impune aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza PT și indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, prin hotărâre a consiliului județean.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”**.

Șef serviciu,
Serviciul managementul
investițiilor publice
Veronica Hasnăș

p.Șef serviciu,
Serviciul buget,
monitorizare investiții
Consilier superior
Adriana-Claudia Feier

Avizat juridic:

Viza C.F.P.:

Întocmit:
Consilier superior, Iosif Alexandru Redl

Consilier superior, Emilian Cheinic

2 ex.

RAPORT

asupra proiectului de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”

Având în vedere:

- prevederile art.22 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(6) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- prevederile Ghidului Solicitantului aferent Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, OBIECTIV DE POLITICĂ 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, OBIECTIV SPECIFIC 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.51/2022 privind aprobarea Strategiei de dezvoltare a județului Bistrița-Năsăud pentru perioada 2021-2027;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 120/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;

- Solicitarea de clarificare nr. 1, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 003447/29.02.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/5157/01.03.2024

- Solicitarea de clarificare nr. 2, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 003737/14.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6224/15.03.2024

- Solicitarea de clarificare nr. 3, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7531/29.03.2024;

- adresa nr.2441/02.04.2024 a Societății K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7933/02.04.2024, prin care înaintea documentația tehnico-economică actualizată, faza proiect tehnic (P.T.), aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD”;

- Avizul Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.5/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;

- Procesul verbal nr. IIIA/7999/03.04.2024 de recepție a documentației tehnico-economice actualizate, faza PT aferentă obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”;

În luna august 2023 Județul Bistrița-Năsăud a depus cererea de finanțare pentru proiectul „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, *OBIECTIV DE POLITICĂ 5: O Europă mai aproape de cetățeni, prin promovarea dezvoltării durabile și integrate a tuturor tipurilor de teritorii și de inițiative locale, PRIORITATEA 7: O regiune atractivă, OBIECTIV SPECIFIC 5.2: Promovarea dezvoltării locale integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în alte zone decât cele urbane, Apel de proiecte nr.PRVN/2023/721/1 Conservarea, protecția și valorificarea durabilă și competitivă a patrimoniului cultural și istoric, inclusiv asigurarea și/sau îmbunătățirea accesului către acestea.*

La depunerea cererii de finanțare a proiectului a fost solicitată Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.120/2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”.

Cererea de finanțare depusă se află în prezent în etapa de evaluare tehnică și financiară. Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, în calitate de Autoritate de Management a solicitat o serie de clarificări aferente

documentației depuse. Prin Solicitarea de clarificare 3, înregistrată la ADR NV cu nr. ADRAM 004127/28.03.2024 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr. III/7531/29.03.2024 s-a cerut și transmiterea hotărârii consiliului județean de aprobare a documentației P.T. și a indicatorilor tehnico-economici, conform ultimei variante actualizate în urma solicitărilor de clarificări, inclusiv din perspectiva Hotărârii de Guvern nr.1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Prin Hotărârea de Guvern nr. 1116 din 16 noiembrie 2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice au fost realizate o serie de modificări ce privesc structura documentației tehnico-economice, inclusiv Devizul general al documentației tehnico-economice, faza PT. Modificările legislative asupra devizului general sunt următoarele:

- *inclusiunea unei secțiuni cu cheltuieli aferente marjei de buget;*
- *inclusiunea unei secțiuni pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț;*
- *inclusiunea unei secțiuni pentru cheltuieli cu coordonatorul în materie de securitate și sănătate.*

La solicitarea UAT Județul Bistrița-Năsăud proiectantul Societatea K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L. a actualizat documentația tehnico-economică în concordanță cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.1116 din 16 noiembrie 2023 precum și în conformitate cu cele trei solicitări de clarificare transmise de Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, cu ocazia evaluării tehnice și financiare a cererii de finanțare a proiectului.

Valorile comparative ale indicatorilor maximali, între documentația PT aprobată și cea actualizată, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu Devizul general sunt prezentate în tabelul de mai jos:

| | Valori deviz general PT aprobat (lei fără TVA) | Valori deviz general PT aprobat (lei cu TVA) | Valori deviz general PT actualizat (lei fără TVA) | Valori deviz general PT actualizat (lei cu TVA) |
|---------------------------------|---|---|--|--|
| Valoare totală | 34.705.596,45 | 41.251.643,31 | 43.244.316,94 | 51.412.720,69 |
| Construcții montaj (C+M) | 21.193.315,51 | 25.220.045,46 | 21.193.315,51 | 25.220.045,46 |

Diferența de valoare rezultată în urma actualizării documentației tehnico-economice, faza PT se datorează inserării în Devizul general a liniei 3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate în valoare de 75.000,00 lei fără TVA (89.250,00 lei cu TVA) precum și a Capitolului 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, în valoare de 8.463.720,49 lei fără TVA (10.071.827,38 lei cu TVA).

Această diferență de valoare va fi suportată din Bugetul de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud, cheltuielile fiind neeligibile, în conformitate cu cererea de finanțare a proiectului.

Documentația tehnico-economică actualizată, faza proiect tehnic (P.T.), aferentă obiectivului de investiții „REABILITAREA CASTELULUI TELEKI COMLOD” a fost transmisă prin adresa nr.2441/02.04.2024 a Societății K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/7933/02.04.2024.

Documentația tehnico-economică anterior menționată a primit Avizul Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.5/2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”. De asemenea, documentația actualizată a fost recepționată prin Procesul verbal de recepție nr. IIIA/7999/03.04.2024.

Prin urmare, se impune aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza PT și indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”, prin hotărâre a consiliului județean.

Având în vedere cele de mai sus, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate, faza P.T. și a indicatorilor tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții „Reabilitarea Castelului Teleki Comlod”**, să fie dezbătut în comisii și supus adoptării în plenul Consiliului Județean.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ciprian Ceclan-Oprea**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Duța-Rafila Parasca**